

KUZEYDOĞU ANADOLU KALKINMA AJANSI

ERZURUM KONAKLI BÖLGESİ KIŞ TURİZM MERKEZİ RAPORU

Turizm Raporları No:2

Süleyman TOY
Emine Bilgen EYMİRLİ
Murat KARAPINAR

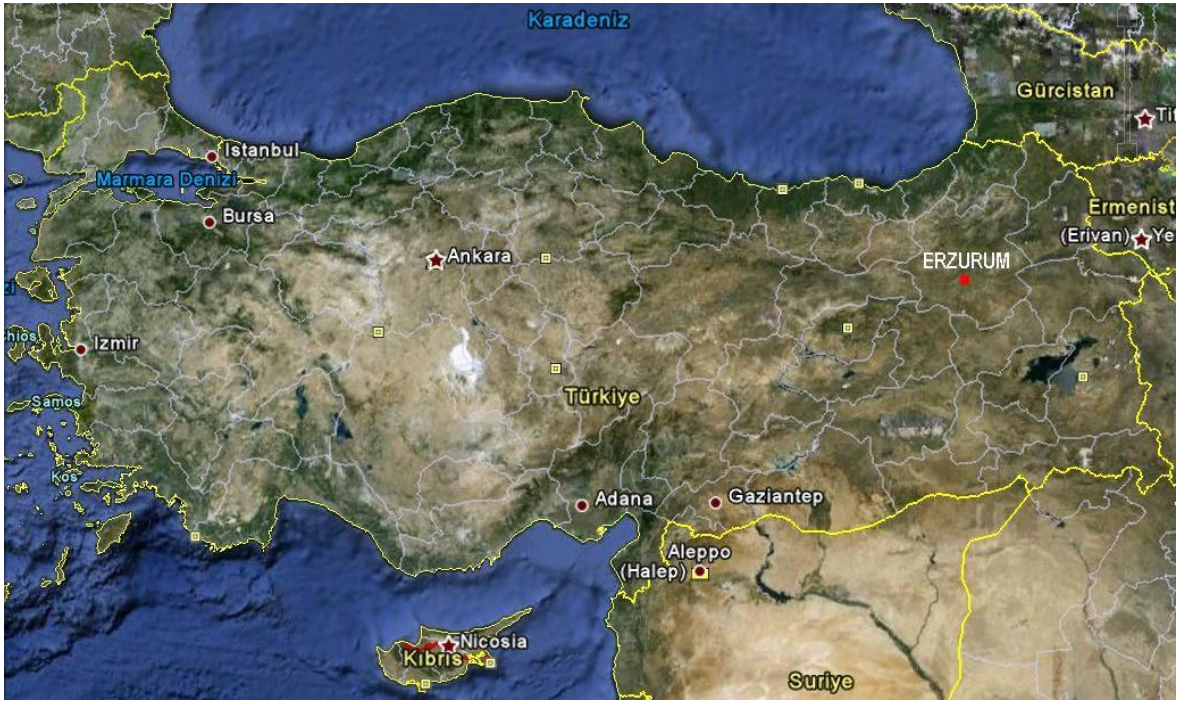
Erzurum 2010

KUZEYDOĞ U ANADOLU KALKINMA AJANSI

ERZURUM KONAĞLI BÖLGESİ KİİKİ TURİZM MERKEZİ RAPORU

1. Giriş

Erzurum, Doğu Anadolu Bölgesinin kuzeydoğusunda (39° 55' K, 41 ° 16' D) 25.066 kilometrekarelik alanı kaplamaktadır (Şekil 1). Bölgede yüzölçümü açısından en büyük Türkiye'de ise dördüncü büyük ilidir. Kent merkezinin deniz seviyesinden ortalama yüksekliği 1859 m.dir. İl genelinde topoğrafik yapılar ve dağlar arasında kalan dik ve derin vadilerden oluşur.



Şekil 1. Erzurum'un Türkiye'deki konumu

İl deniz etkisinden uzak olduğu için ülkenin en sert karasal ikliminin hakim olduğu alanlar arasında yer alır. Kışlar uzun ve soğuk, yazlar kısa ve nispeten serindir. Kent merkezinin uzun yıllar iklim verilerine göre (1929'dan beri) yıllık ortalama sıcaklık 5,4 °C iken, en soğuk ayın ortalaması -8,6 °C en sıcak ay ortalaması ise 19,6 °C'dir. Ölçülen en düşük sıcaklık -37,2 °C en yüksek sıcaklık ise 36,5 °C'dir. Kentte kar yağışlı gün sayısı 50 ve karla kaplı gün sayısı ise 114 gündür.

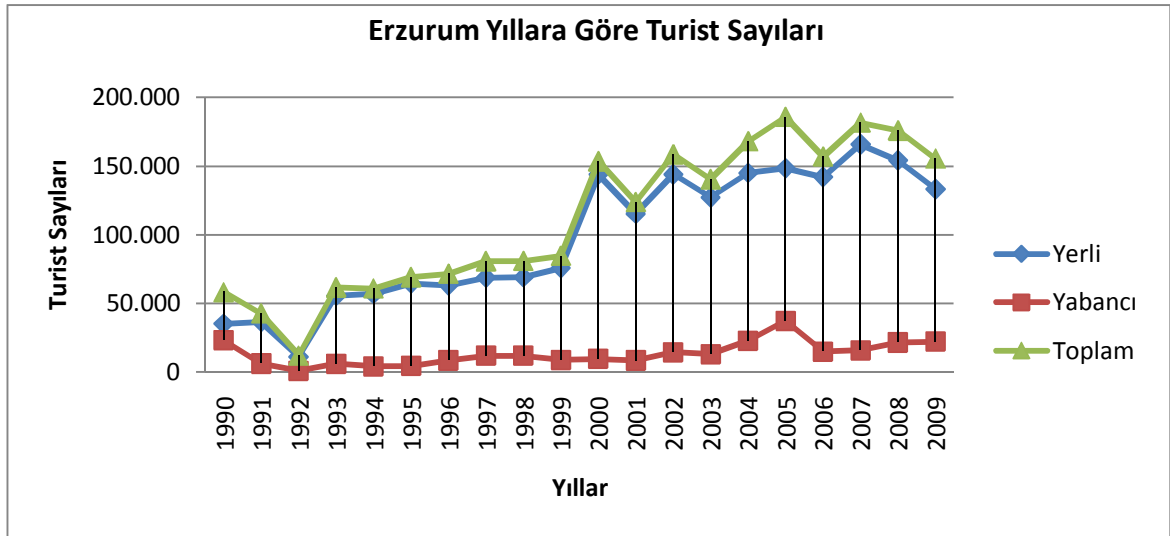
2000 yılındaki sayım sonuçlarına göre kent merkezi nüfusu 565.516 olan Erzurum'un nüfusu 2007 yılında yapılan Adrese Dayalı Nüfus Kayıt Sistemi (ADNKS) verilerine göre 485.563'e gerilemiştir.

Erzurum’da ulaşılan demir, kara ve havayolu ile sağlanmaktadır. Kent merkezindeki hava alanı 2006 yılında yeni binasıyla tamamlanmasıyla havalimanı statüsüne yükseltildi ve uluslararası uçuşlara da açılmıştır. Kent merkezi Türkiye içinde kuzey i güney ve doğu i batı yönünde kesik bir karayolu kavşağı üzerindedir.

Kent genelinde ekonomik yapıda hayvancılık olmak üzere tarıma dayalı iken, kent merkezinde ağırlıklı olarak hizmetler sektörü ön plana çıkar. Turizm gelirleri son yıllarda artan turist sayısı ile artmaya başlamıştır (Tablo 1; şekil 2).

Tablo 1. Erzurum’un son yıllara ait turist sayıları

YILI	YERLİ	YABANCI	TOPLAM
2004	145.086	22.892	167.978
2005	148.475	37.263	185.738
2006	142.059	14.883	156.941
2007	165.850	15.866	181.685
2008	154.190	21.540	175.730
2009	133.228	22.183	155.411



Şekil 2. Erzurum yıllara göre turist sayılarında iki

2. Erzurum’da yer alan kış turizm merkezleri

Erzurum kent merkezinde kış sporlarına olanak sağlayan ana unsur, kent merkezinin güneyinden, doğu i batı yönünde 76 km, kuzey güney yönünde ise 25 km uzanan Palandöken sıradağlarıdır. Dağların yükseklik kuzey i güney 2200 i 3176 m’dir.

Kış sporları ve kış turizmi hareketleri bakımından Türkiye’nin birinci derecede önemli ve öncelikli kayak alanları arasında yer alan Palandöken Dağları kayak sporu ve kış turizmi hareketleri yönünden uluslararası bir istasyon olma özelliği taşımaktadır. Alp disiplininin

rahatl kla uygulanacađ   kayak tesisleri, genik ve uzun pistleri ve kar kalitesi a   ndan sporcular i inde  ekici  zellikler tak maktadır.

Erzurum kent merkezi ve yak n  evresinde bulunan k k turizm merkezleri T rkiye de bir master planla projelendirilmik ilk k k sporlar  merkezleri topluluğudur. Devlet Planlama Tekilat  taraf ndan haz rlanan bu plan (Erzurum-Paland ken K k Sporlar  Merkezi ve Turizm Master Plan ) dağ l k yap ya ve sert karasal iklimine sahip alanda k k sporlar  i in uygun alanlar  ele almaktadır. Plan sonras nda Erzurum da k k sporlar  a   ndan  nemli olan    b lge  zerinde durulmuştur. Bunlar;

Erzurum Bođ az mevkii (k  anda Ejder tepesi  evresinde otellerin mevcut olduđ u alan)

Gez yaylas  ve

Konakl  B lgesi dir.

Erzurum Bođ az 

Genelde Paland ken kayak merkezi olarak bilinse de bu alan Paland ken dağ lar   zerinde bulunan Ejder tepesi ve  evresini i ine al . Bu alanda bulunan Kayak Merkezi, Erzurum kent merkezine 5 km uzakl ktadır. Ekim ay n n sonundan May s ay  sonuna kadar y da 150 g nden fazla karla  rt l d r. Aral k   May s aras ndaki d nem kayak etkinlikleri i in en uygun zamandır. Normal k k k kullar nda 2-3 m kar  rt s  ile kapl d r. Mevsim boyunca toz kar  zerinde kayak yap lmaktadır. Bu kayak merkezinin hava alan na uzakl ğ   14. 8 km dir.

Gez Yaylas 

Gez Yaylas  k k sporlar  merkezi 2200   2770 m aral ğ  nda ve Erzurum n 7 km doğ usundadır. 54 ha   k alana sahip olan alanda doruktan kuzeydoğ u y n nde uzanan    genik s t bulunur. Kay dabilir alan 2150 m ile 2750 m aras ndadır.

Konakl  K k Turizm Merkezi

Konakl  k k turizmi merkezine ait baz  temel  zellikler Tablo 2 de verilmi tir. Potansiyel olarak 16 kayak alan  bulunan Konakl  b lgesinde, 16 mekanik tesis ve 288 ha   k toplam kay dabilir alan olu turulmas  planlanmaktadır. Ayn  anda 14.000 kayak  n  kaymas na f rsat veren tak na kapasitesi varl đ   b lgede  nde gelen bir alan olduđ unu g stermektedir.

Yönlendirmenin kuzey ve kuzeybatıdoğ rultusunda olması yine kar kalitesiyle ilgili olumlu bir özelliktir.

Tablo 2. Konaklı Bölgesinin bazı özellikleri

Genel Özellikleri	
Rakım	2200-3176 m
Sezon uzunluğu	150 gün
Kar kalınlığı	2-3 m
Kayak alanı (ha)	2390
Kayak türü	Kuzey ve Alp Disiplini, Snowboard
Mekanik tesis hattı	Mevcut: 16 Adet/ 24563 Kiki/Saat
Kayakçi kapasitesi	Planlanan: 11 Adet 30000 il 35000 Kiki/Gün
Yatak kapasitesi	Mevcut : 2100 Yatak Planlanan: 8850 Yatak

Konaklı bölgesinin kış sporları açısından sahip olduğu özellikler Gezi Yaylası ve Erzurum Boğazı alanlarına göre daha uygundur. Alanın topoğrafik görünümü Alplere benzemektedir. Derin olmayan bir vadi boyunca uzanan eğimli yamaçlar grubu çok sayıda mekanik tesis ve pist için elverişlidir.



Şekil 3. Konaklı Bölgesinin Erzurum kent merkezine göre konumu

Konaklı Bölgesi'ne ulaşım kent merkezindeki havaalanı ve karayolu bağlantısı sayesinde çok kolay ve rahattır. Erzurum UNIVERSIADE 2011 oyunları nedeniyle Konaklı Bölgesine Gençlik ve Spor Genel Müdürlüğü tarafından Konaklı Kayak Merkezi tesisleri, gölet, liftler, suni kar yapma sistemleri ve pistler ve ada içi ulaşım ve bağlantı yolu yapımı işleri bitirilmeye akmamdadır. Bu tesisler bölgede yeni yapılacak olan turistik tesislerin tamamına hizmet verebilecektir.

Konaklı Bölgesinde özel sektörün otel yatırımları yapması için 114.000 m² alan ayrılmıştır ve bu alanın tahsis işlemleri Kültür ve Turizm Bakanlığı Tahsisler Genel Müdürlüğü tarafından yapılmaktadır.

Konaklı Bölgesinin de içinde yer aldığı Palandöken kış turizmi merkezinin Türkiye'deki diğer kayak merkezleri ile karşılaştırılması Tablo 3'te verilmiştir.

Tablo 3. Palandöken kış turizmi merkezi ile bazı kayak merkezlerinin karşılaştırılması

Merkez	Kent merkezine uzaklık (km)	Kayak Alanı yüksekliği (m)	Kayak Sezonu (gün)
Palandöken - Konaklı	4 - 18	2.200 – 3.176	150
Erciyes	25	2.200 – 3.100	150
Uludağ	36	1.750 – 2.547	120
Kartalkaya	40	1.800 – 2.634	120
Sarıkamış	55	2.200 – 2.634	120

Konaklı Bölgesinde UNIVERSIADE üniversiteler arası kış oyunları organizasyonu için yapılan tesisler

Hizmet binası, kayak okulu, yemekhane ve bakım binası

UNIVERSIADE 2011 oyunları sırasında Alp Disiplininde; Büyük Slalom, Süper G, Slalom ve Süper Kombi Müsabakaları düzenlenecek olan bölgede müsabakalar için pistler, sabit binalar (hizmet binası, kayak okulu, yemekhane ve bakım binası), liftler, gölet, suni kar yapma sistemleri, yol ve otopark liftleri ve gerekli peyzaj düzenlemeleri büyük ölçüde tamamlanmıştır (ekil 4).



Şekil 4. Hizmet binası, kayak okulu, yemekhane ve bakım binası

Konaklı Kayak Merkezi Liftler

Toplam 6 adet liftin yapımı tamamlanmıştır.

A lifti, 1213m uzunlukta, 3.ü DC

B lifti: 2145 m uzunlukta, 4.ü DC

C lifti: 1613m uzunlukta, 4.ü DC

D lifti: 1704 m uzunlukta, 4.ü DC

E lifti: 800 m uzunlukta ve 4.ü SC

G lifti: 1410 m uzunlukta, 4.ü DC



Şekil 5. Konaklı Kayak Merkezinde liftler

Konakl Kayak Merkezi Suni Kar Yapma Sistemleri ve Pistler

Pistler i in arazi d zenlemeleri yap lm kt r. Suni kar yapma sistemleri toplam 62 ha  k bir alan karlayacaktır ( ekil 6).



 ekil 6. Suni kar yapma sistemleri ve pistler k mas 

Konakl Kayak Merkezi Ada K i Ula  m ve Ba  lant  Yolu

Uzunlu  u 7.500 m geniqli  i 15.50 m olan s cak asfaltl yol tamamlanmak  zeredir.



 ekil 7. Konakl ba  lant yolu

UNIVERSIADE için Konaklê Bölgesi dâında yapıdan diğ er tesisler

2000 Seyirci Kapasiteli Buz Paten Salonu (şekil 8)



şekil 8. Buz pateni salonu

500 Seyirci Kapasiteli Short-Track Salonu (şekil 9)



şekil 9. Short - track salonu

3000 ve 500 Seyirci Kapasiteli Buz Hokey Salonlarē



Şekil 10. Buz hokey salonlarē

1000 Seyirci Kapasiteli Curling Salonu



Şekil 11. Curling salonu

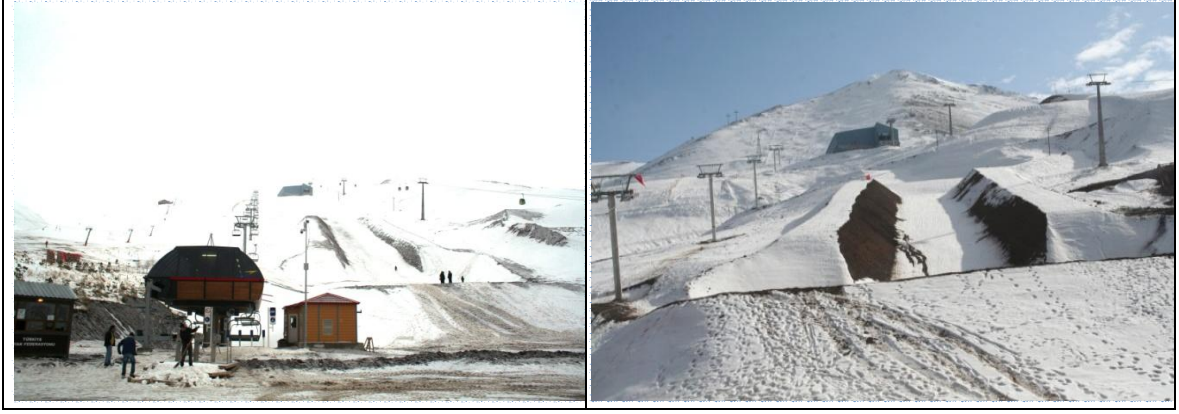
Palandöken Kayak Merkezi liftler, pist, gölet, suni kar yapma sistemleri

3 adet liftin yapēnētamamlanmēātē.

A lifti: 1443 m uzunlukta, 4đü DC

B lifti: 633 m uzunlukta, 4đü DC

C lifti:1013 m uzunlukta, 4đü DC



Şekil 12. Lift ve pistler

150.000 m³ hacimli gölet tamamlanmıştır. Suni kar yapma sistemleri ile toplam 27 Ha alan karlanacaktır.



Şekil 13. Palandöken kayak merkezi göleti

Kandilli kayak merkezi, biathlon ve kayakl  komu parkurlar , at  alanlar , suni kar yapma sistemleri



 ekil 14. Kandilli kayak merkezi, biathlon, komu parkuru, at  alanlar 

Kayakla Atlama Merkezi ve Oyunlar Köyü



Şekil 15. Atlama kuleleri ve oyunlar köyü

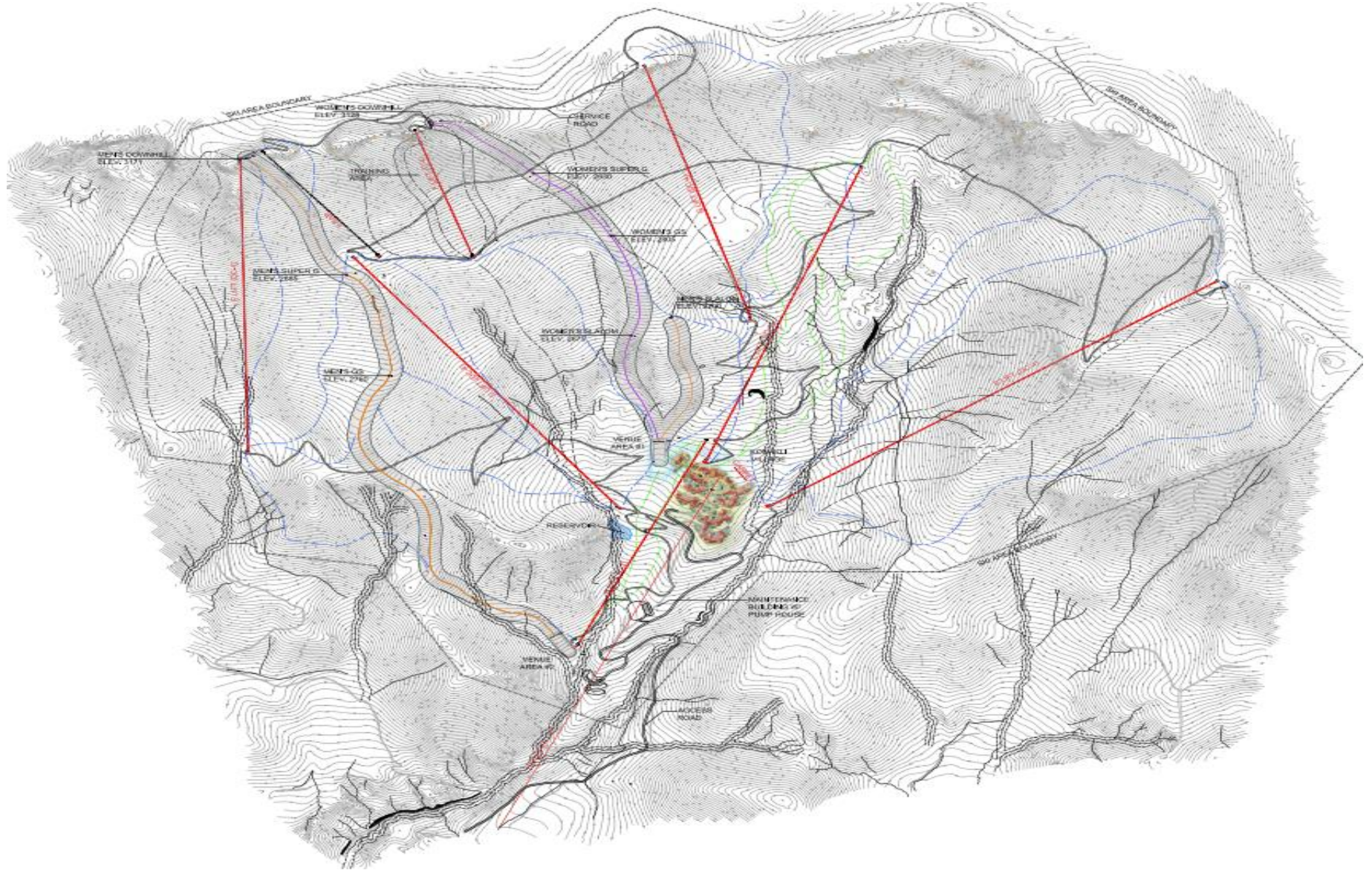
KONAKLI BÖLGESİNE AİT BAZI GÖRSELLER



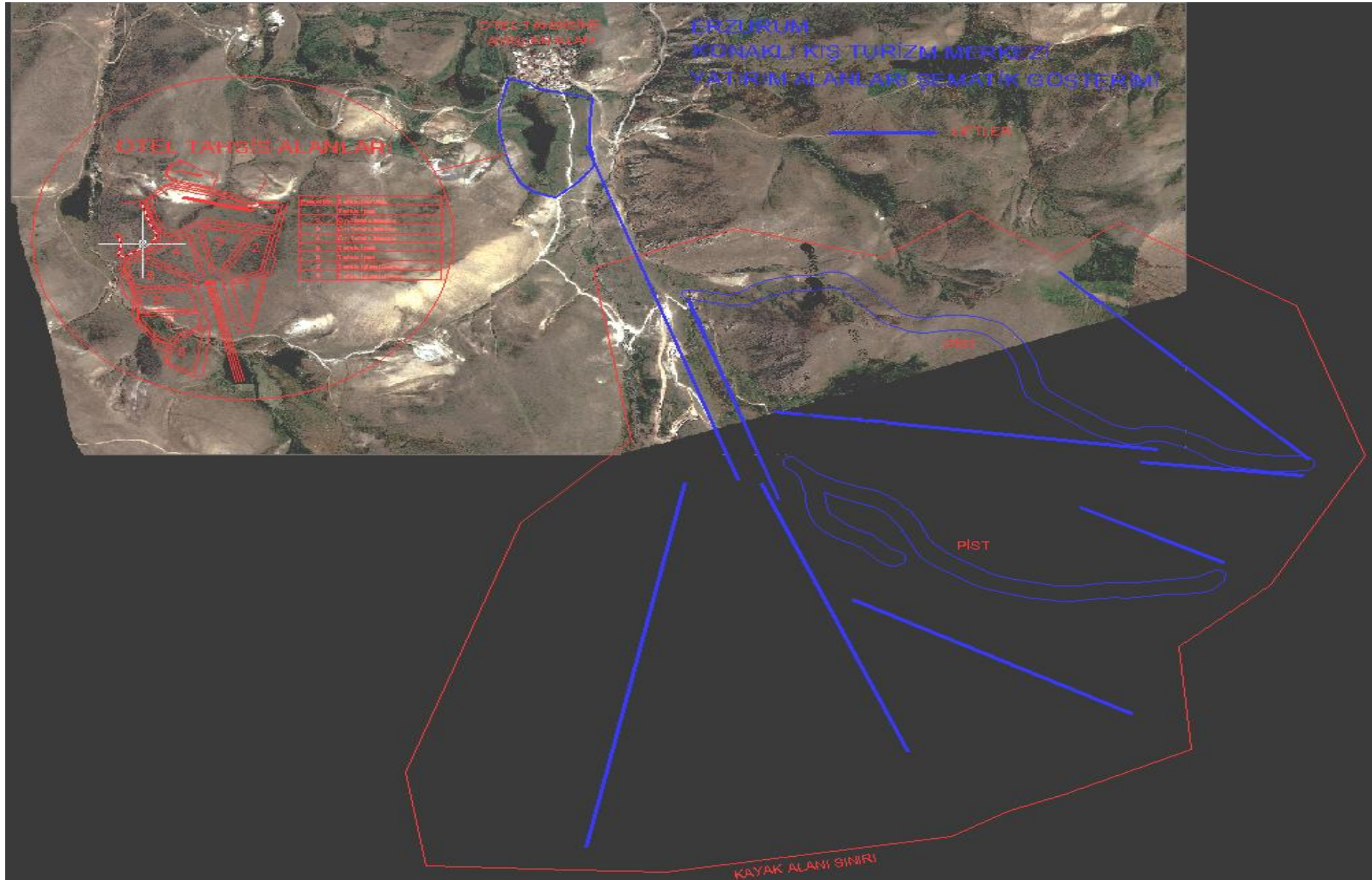
Şekil 16. Konaklı kayak alanı



Şekil 17. Konaklıotel tahsis alanları



Şekil 18. Konaklöpistler ve liftler kemasē



Şekil 19. Konaklı pistler, liftler, tahsis alanı



  ekil 20. Konakl  k  y  



Şekil 21. Liftler



  ekil 22. Konakl  k  y  



  ekil 23. Lift baklang  



Şekil 24. Lift



Şekil 25. Lift



Şekil 26. Genel görünüm



Şekil 27. Genel görünüm



Şekil 28. Genel görünüm